



Městský úřad
OTROKOVICE

**odbor dopravně-správní
oddělení silničního hospodářství**

VAŠE ZNAČKA:	
ČÍSLO JEDNACÍ:	DOP/47224/2020/VIM
SPISOVÁ ZNAČKA:	DOP/9100/2020/VIM
OPRÁVNĚNÁ	Martin Vít
ÚŘEDNÍ OSOBA:	
TELEFON:	577 680 286
E-MAIL:	vit@muotrokovice.cz
DATUM:	22.12.2020

DLE ROZDĚLOVNÍKU

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství (dále jen DOP nebo také speciální stavební úřad), jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZPK) a jako příslušný dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), obdržel dne 02.11.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

PŘEDPROSTOR HŘBITOVA V KVÍTKOVICÍCH,

Stavební objekty:

SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy pro pěší,

SO 02 – Čelní oplocení,

SO 03 – Veřejné osvětlení,

SO 04 – Přeložka kabelu NN,

SO 05 – Mobiliář,

SO 06 – Sadové úpravy,

na pozemcích parc. č.:

200/166 – orná půda,

200/192 – orná půda,

200/245 – orná půda,

312/2 – ostatní plocha/pohřebiště,

312/3 – ostatní plocha/zeleň,

312/6 – ostatní plocha/zeleň,

312/7 – ostatní plocha/zeleň,

312/8 – ostatní plocha/zeleň,

312/13 – ostatní plocha/pohřebiště,

1286/38 – ostatní plocha/silnice,

1286/39 – ostatní plocha/silnice,

1286/41 – ostatní plocha/silnice,

1286/42 – ostatní plocha/silnice

v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic (dále jen stavební záměr), kterou podal stavebník město Otrokovice, IČ: 002 84 301, se sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení na vyše uvedený stavební záměr.

Strana 1 (celkem 5)

Stavba obsahuje:

Předmětem předložené PD je výstavba a stavební úpravy chodníků v blízkosti přechodu pro chodce na ulici Bartošova v části Otrokovice, Kvítkovicích. Stavba se nachází v zastavěném území.

V současné době se zde nachází asfaltobetonová komunikace, chodníky, zpevněné a zatravněné plochy. Předmětem úprav je vybudování chodníků s příslušnými prvky pro bezbariérové užívání.

Součástí je také nové nasvětlení přechodu pro chodce, osazení nových silničních obrubníků s dvojřádkem ze žulových kostek, a přefrézování silnice III. tř. č. 4973 v celé šířce z důvodu zlepšení odtokových poměrů v lokalitě. Chodník je navržen jako dvoupruhový (2x0,75 m), s bezpečnostním odstupem od komunikace 0,50 m, zařazen je do kategorie místní komunikace IV, funkční skupina D s přísným vyloučením motorové dopravy.

Stavební objekty:

- SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy pro pěší,
- SO 02 – Čelní oplocení,
- SO 03 – Veřejné osvětlení,
- SO 04 – Přeložka kabelu NN,
- SO 05 – Mobiliář,
- SO 06 – Sadové úpravy.

Podrobné řešení stavby je součástí projektové dokumentace předložené stavebníkem ke společnému řízení.

K této stavbě bylo speciálnímu stavebnímu úřadu stavebníkem předloženo:

- 2x paré projektové dokumentace, kterou vypracovala ellement architects s.r.o., IČ: 05274885, se sídlem Nad Ovčírnou II 1295, 760 01 Zlín, autorizována autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Karlem Říhou ČKAIT: 0011311,
- Koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů státní správy vydané MěÚ Otrokovice, odborem životního prostředí dne 20.07.2020 č. j. OŽP/18942/2020/KSE,
- Závazné stanovisko MěÚ Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství, vydané dne 21.10.2020 pod č. j. DOP/35819/2020/she,
- Závazné stanovisko MěÚ Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství, vydané dne 21.10.2020 pod č. j. DOP/35817/2020/she,
- Rozhodnutí MěÚ Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství, vydané dne 10.09.2020 pod č. j. DOP/35818/2020/she,
- Souhlasné stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územního odboru Zlín, Dopravního inspektorátu, ze dne 15.10.2020, pod č. j. KRPZ-88773-1/ČJ-2020-150506,
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje, Krajského ředitelství Zlín, ze dne 23.11.2020, pod č. j. HSZL-5514-2/SPD-2020,
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 19.05.2020, č. j. KHSZL 11832/2020,
- Smlouva o přeložce zařízení E.ON Distribuce, a. s. ze dne 16.06.2020, č. 9090005211,
- Vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 27.05.2020, vydané pod zn. 5002155729,
- Vyjádření Moravská vodárenská, a.s. ze dne 18.05.2020, vydané pod č. j. ZL/B/7361/2020-Do,
- Vyjádření CETIN a.s., ze dne 05.06.2020, pod č. j. 650881/20,
- Stanovisko Moravské skládkové společnosti a.s., ze dne 15.10.2020, pod zn. 067-20,
- Vyjádření Technické služby Otrokovice s.r.o., ze dne 05.06.2020,
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a městem Otrokovice, ze dne 03.09.2020.

Speciální stavební úřad oznamuje v souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednáni společného územního a stavebního řízení je v souladu s ust. § 94j až 94p stavebního zákona.

Jelikož DOP jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Speciální stavební úřad zároveň v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám po uplynutí této lhůty, speciální stavební úřad v rámci překročení koncentrační zásady, v souladu s uvedeným ustanovením, nepřihlíží.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle ust. § 94k stavebního zákona a dále podle ust. § 27 správního řádu, následovně:

- podle ust. § 94k písm. a) a c) stavebního zákona stavebník a vlastník stavby a dále účastník podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:
 - město Otrokovice, IČ: 00284301, nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice,
- podle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
 - město Otrokovice, IČ: 00284301, nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice,
- podle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,
 - Ředitelství silnic Zlínského kraje, IČ: 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín,
- podle ust. § 94 písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, vše v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic:
 - město Otrokovice, IČ: 00284301, nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice,
 - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,
 - Ředitelství silnic Zlínského kraje, IČ: 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín,
- dále jednotliví vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a veřejné technické infrastruktury:
 - E.ON Distribuce, a.s. Česká republika, IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice;
 - Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 772 11 Olomouc;
 - CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9.

Poučení:

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, úřední dny: Po 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, St 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00). V ostatní dny po telefonické domluvě.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s ust. § 94n stavebního zákona se dotčeným orgánům a účastníkům řízení sděluje, že k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, **pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.** Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. **K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.** Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona. U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle ust. § 94k stavebního zákona a dále podle ust. § 27 správního řádu, následovně:

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

OTISK
ÚŘEDNÍHO
RAZÍTKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE

odbor dopravně-správní
nám. 3. května 1340
765 02 OTROKOVICE
516-1

Martin Vít
odborný referent

Doručuje se:

Účastníci řízení:

město Otrokovice, IČ: 00284301, nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice
Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IDDS: z49per3
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 065993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IDDS: zjq4rhz
Ředitelství silnic Zlínského kraje, IČ: 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IDDS: jfjfsbqc

Vlastníci technické infrastruktury:

Moravská vodárenská, a.s., Tovární 41, 772 11, Olomouc, IDDS: b3ge93n
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IDDS: qa7425t
E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IDDS: nf5dxbu

Dotčené orgány:

Městský úřad Otrokovice, stavební úřad
Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Zlín, dopravní inspektorát Zlín, IDDS: w6thp3w
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

